

**UCHWAŁA NR XXXI/269/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 20 grudnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372, poz. 1834) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie:

- 1) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **232/257** o powierzchni **4,0000 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00062016/2,
- 2) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **232/258** o powierzchni **4,0000 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00062016/2,
- 3) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **232/259** o powierzchni **6,9998 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00062016/2,
- 4) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **232/260** o powierzchni **10,3354 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00062016/2,

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

**§ 3. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

  
**Przewodniczący Rady**  
**Marek Mułachowski**

### Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonanie czynności z tym związanych.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego dokonanie czynności związanych ze sprzedaż wymienionej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionych nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski