

UCHWAŁA NR XXXVIII/175/2010
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 19 stycznia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej w miejscowości Kaliska.

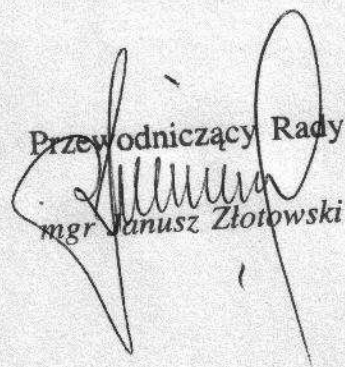
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, oznaczonej jako działka Nr 232/22 o powierzchni 3,0001 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr 62014.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.


Przewodniczący Rady
mgr Janusz Złotowski

UZASADNIENIE

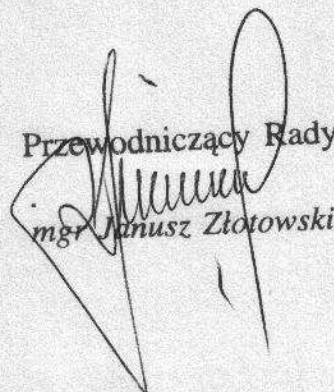
Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również, w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażanie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona we wsi Kaliska i oznaczona działką o numerze ewidencyjnym 232/22 o powierzchni 3,0001 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr KW 62016, stanowi własność Gminy Lubień Kujawski.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego dokonywanie czynności związanych ze sprzedażą wymienionej nieruchomości. Nieruchomość ta zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wykorzystywana będzie na cele zabudowy przemysłowo – handlowo – usługowe.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 2007r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Podjęcie uchwały i jej realizacja skutkować będzie zwiększeniem dochodów w budżecie Gminy.

Przewodniczący Rady

mgr Janusz Złotowski