

Burmistrz Lubienia Kujawskiego
O G Ł A S Z A
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości:

I. Lokale mieszkalne znajdujące się przy ul. Styczniowej 2 w Lubieniu Kujawskim, z udziałem w działce gruntowej nr 312/1:

Lp.	Oznaczenie lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	M1	36,30	WL1W/00042357/8	Miasto Lubień Kujawski, ul. Styczniowa 2	30.100,00
2.	M2	40,00	WL1W/00042357/8	Miasto Lubień Kujawski, ul. Styczniowa 2	33.200,00

1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: Samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynku, który według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położony jest w strefie mieszkaniowo – usługowej.
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) najemcom lokali wymienionych w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.
3. Sprzedaż ww. nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

II. Lokal mieszkalny znajdujący się przy ul. Szkolnej 15A w Lubieniu Kujawskim, z udziałem w działce gruntowej nr 363/2:

Lp.	Oznaczenie lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	M2	61,8	WL1W/00042353/0	Miasto Lubień Kujawski, ul. Szkolna 15A	120.300,00

1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania: Samodzielny lokal mieszkalny, usytuowany w budynku, który według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położony jest w strefie mieszkaniowo – usługowej.
2. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), najemcy lokalu wymienionego w wykazie, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu.
3. Sprzedaż ww. nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

III. Nieruchomość stanowiąca działkę gruntową, położona w m. Nowa Wieś, obręb ewidencyjny Nowa Wieś, gm. Lubień Kujawski:

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości [zł]
1.	45/3	0,4852	WL1W/00071777/0	Nowa Wieś	18.600,00

1. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: działka gruntowa, nie objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest w strefie wiejsko – rolniczo – osadniczej (R).
2. Sprzedaż ww. nieruchomości zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.)
3. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 31 stycznia 2020 r.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim, ul. Wojska Polskiego 29 oraz pod nr telefonu 54 284 43 52.


BURMISTRZ
Marek Wiłński