

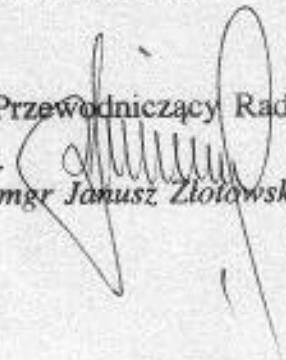
UZASADNIENIE

Gmina Lubień Kujawski w celu wykonywania swoich obowiązków statutowych posiada mienie komunalne, w skład którego między innymi wchodzi działki zabudowane budynkami mieszkalnymi będące w użytkowaniu wieczystym.

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371) daje możliwość przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, jednakże udzielenie bonifikaty od opłaty w tym zakresie wyższej niż proponuje ustawa może nastąpić za zgodą Rady.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie uchwały, która ma charakter indywidualny do każdej z nieruchomości, stąd ulega uchyleniu uchwała Nr XXXV/163/2009 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 28 października 2009 roku w sprawie udzielenia bonifikaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Z racji bezprzedmiotowości ze względu na zaistniałe zmiany w przepisach prawa również traci moc uchwała Nr XXX/171/2006 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 22 marca 2006 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

Przewodniczący Rady


mgr Janusz Ziłowski