

**BURMISTRZ LUBIENIA KUJAWSKIEGO**  
**O G Ł A S Z A**  
**I przetarg ustny nieograniczony**

który odbędzie się w dniu **5 lipca 2019r.** (piątek) w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim przy ulicy Wojska Polskiego 29, pokój nr 11, godz. 11.00 na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność gminy Lubień Kujawski położonych w m. Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska:

Lp.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w ha	Numer Księgi Wieczystej	Położenie	Cena nieruchomości w zł	Kwota wadium
1.	232/105	0,1155	WL1W/00062016/2	Kaliska	28.100,00	1.405,00
2.	232/106	0,0886	WL1W/00062016/2	Kaliska	22.200,00	1.110,00
3.	232/107	0,0882	WL1W/00062016/2	Kaliska	22.100,00	1.105,00
4.	232/108	0,1133	WL1W/00062016/2	Kaliska	27.600,00	1.380,00
5.	232/109	0,1160	WL1W/00062016/2	Kaliska	28.200,00	1.410,00
6.	232/110	0,0880	WL1W/00062016/2	Kaliska	22.000,00	1.100,00
7.	232/111	0,0876	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.900,00	1.095,00
8.	232/112	0,1140	WL1W/00062016/2	Kaliska	27.700,00	1.385,00
9.	232/114	0,1140	WL1W/00062016/2	Kaliska	27.700,00	1.385,00
10.	232/115	0,0857	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.400,00	1.070,00
11.	232/116	0,0857	WL1W/00062016/2	Kaliska	21.400,00	1.070,00
12.	232/117	0,1142	WL1W/00062016/2	Kaliska	27.800,00	1.390,00
13.	232/118	0,1201	WL1W/00062016/2	Kaliska	29.200,00	1.460,00
14.	232/119	0,0902	WL1W/00062016/2	Kaliska	23.600,00	1.180,00
15.	232/120	0,0902	WL1W/00062016/2	Kaliska	23.600,00	1.180,00
16.	232/121	0,1203	WL1W/00062016/2	Kaliska	29.300,00	1.465,00

Do wylicytowanej ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie przez uczestnika przetargu wadium na konto 03 9557 1029 0000 3186 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Kowalu Oddział w Lubieniu Kujawskim do dnia **1 lipca 2019 r.** z określeniem numeru działki oraz przedłożenie w dniu przetargu Komisji Przetargowej w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych – aktualny odpis z właściwego rejestru (Krajowy Rejestr Sądowy) lub wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wraz z dowodem tożsamości lub stosownym pełnomocnictwem i z dowodem tożsamości. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu na wyżej podany rachunek bankowy. W dniu przetargu Komisja Przetargowa stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone będzie na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra przepada, jeżeli nie zostanie zawarta umowa notarialna w uzgodnionym terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg przegra zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1 % ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych. Umowa kupna sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w uzgodnionym terminie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.  
Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania: działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr XXVIII/278/2018 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim, stanowią teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową dokonać ich przełożenia w ramach kosztów własnych. Burmistrz Lubienia Kujawskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych. Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim, pod numerem telefonu 54 284 43 22 lub 54 284 43 52

  
**BURMISTRZ**  
*Marek Wiliński*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w dniu .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w dniu .....