

U C H W A Ł A Nr XX/ 110 /04

Rady Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim
z dnia 9 grudnia 2004r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005r.

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.8,art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(Dz.U.z 2001 r. Nr 142,poz.1591,z 2002 r. Nr 23,poz.220,Nr 62,poz.558,Nr 113,poz.984 Nr.153,poz.1271,Nr 214,poz.1806,z 2003 r.Nr 80,poz.717,Nr 162,poz.1568,z 2004 r.Nr 102,poz.1055,Nr 116,poz.1203) art.5 ust.1,art.6 ust.12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9,poz.84,Nr 200,poz.1683 z 2003 r.Nr 96,poz.874,Nr 110,poz.1039,Nr 188,poz.1840,Nr 200,poz.1953,Nr 203,poz.1966,z 2004 r. Nr 92,poz.880 i poz.884,Nr 96,poz.959 i Nr 123,poz.1291), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 października 2004r.w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P.Nr 46,poz.794)..

RADA MIASTA I GMINY
uchwala, co następuje:

§ 1

Określa wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –od 1 m². pow. użytkowej. – **0,35 zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- 1m².pow.użytk. – **13,50 zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² .pow. użyt. – **6,80 zł.**
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych. od 1 m².pow.użytk. – **3,61 zł.**
- e) od pozostałych - od 1m².pow.użytk. – **3,60 zł.**
 - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- od 1m² pow. użyt. – **3,60 zł**
 - w tym od budynków lotniskowych– od 1m².pow.użytk. – **6,01 zł.**

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu

na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m² pow. - **0,57 zł.**

b) pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodne – od 1 ha pow. – **3,52 zł.**

a) od pozostałych – od 1 m².pow. - **0,067 zł.**

- w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² pow. - **0,067zł**

- w tym grunty letniskowe – od 1 m².pow. - **0,32 zł.**

3) od budowli – **2%** wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 .

§ 2

Inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso określa odrębna uchwała Nr XXI/117/2000 Rady Miasta i Gminy Lubień Kujawski z dnia 19,12,2000r.

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. budynki mieszkalne lub ich części zajętych na cele mieszkalne,
2. budowle, budynki i grunty: - sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, hydranty, studnie – oraz związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków wykorzystywanych na potrzeby jednostek organizacyjnych gminy.
3. budynki pozostałe z części powyżej 10 m² pow. użytkowej użytkowane przez emerytów i rencistów.
4. grunty pozostałe z części powyżej 500 m² powierzchni będące własnością lub w samoistnym posiadaniu użytkowane przez rencistów i emerytów.
5. nieruchomości zajęte na prowadzenie statutowej działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa lokalnej społeczności przez jednostki lub podmioty do tego powołane.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
/-/ Janusz Złotowski

