

# Zmiana terminu przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kaliska

## BURMISTRZ LUBIENIA KUJAWSKIEGO

Informuje, że w związku z planowanym ustanowieniem 12 listopada 2018r. ustawowym dniem wolnym od pracy, zmianie ulega termin zapowiedzianego ogłoszeniem opublikowanym w dniu 11.09.2018r. w ogólnokrajowym wyd. Gazety Wyborczej, internetowej stronie Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim, oraz Bip na 12.11.2018r. przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w m. Kaliska oznaczonej działki nr 232/71 o pow. 13,0581ha, obręb Kaliska, KW WL1W/00062016/2

**Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została w wysokości 2.455.000,00zł + 23% VAT; wadium: 245.500,00 zł.**

Opis i przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania: grunty orne z przeznaczeniem na uprawy polowe; w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren o funkcji: przeznaczenie podstawowe – funkcje przemysłowo-usługowe. Oznacza to możliwość lokalizacji przemysłu, składów, baz oraz różnych miejsc pracy np. UR, UH, A itp. dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla właściciela zakładu, funkcję usługową niezbędną dla obsługi zatrudnionych w zakładzie, funkcję obsługi technicznej komunikacji samochodowej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 13 listopada 2018r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim – przy ulicy Wojska Polskiego 29, pokój nr. 11., Przystępujący do przetargu zobowiązani są do:

**Wniesienia do dnia 8 listopada 2017r.** wadium w wyżej podanej wysokości na konto 03 9557 1029 0000 3186 2000 0005 w Banku Spółdzielczym w Kowalu Oddział w Lubieniu Kujawskim. oraz przedłożenie w dniu przetargu Komisji Przetargowej w przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych – aktualny odpis z właściwego rejestru (Krajowy Rejestr Sądowy) lub wydruk z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej wraz z dowodem tożsamości lub stosownym pełnomocnictwem i z dowodem tożsamości. Za datę wpływu wadium przyjmuje się datę wpływu na wyżej podany rachunek bankowy. W dniu przetargu Komisja Przetargowa stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone będzie na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra przepada, jeżeli nie zostanie zawarta umowa notarialna w uzgodnionym terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg przegra zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1 % ceny wywoławczej w zaokrągleniu w górę do pełnych dziesiątek złotych. Umowa kupna sprzedaży zostanie zawarta w formie aktu notarialnego w uzgodnionym terminie.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca.

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna o obciążeniach

W przypadku wystąpienia nieujawnionych na mapie sieci uzbrojenia terenu, nabywca zobowiązany jest do umożliwienia dostępu do nich, a w razie kolizji z planowaną zabudową dokonać ich przełożenia w ramach kosztów własnych. Burmistrz Lubienia Kujawskiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn uzasadnionych. Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490). Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim pokój nr 20 oraz 17 pod numerami telefonów 54 284 43 20 lub 54 284 43 52.

**BURMISTRZ**  
  
Marek Wiłński