

Znak sprawy (nr zamówienia): ZP.3.2017

WARUNKI ZAMÓWIENIA /WZ/

I. Nazwa i adres zamawiającego /pieczęć/:

Nazwa zamawiającego:	Gmina Lubień Kujawski
Adres zamawiającego:	ul. Wojska Polskiego 29
Kod Miejscowość:	87-840 Lubień Kujawski
Telefon:	0-54-284-30-89
Faks:	0-54-284-35-00
Adres strony internetowej:	www.lubienkujawski.pl
Adres poczty elektronicznej:	zamowieniapubliczne@lubienkujawski.pl

II. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest /opis przedmiotu zamówienia/:

Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania Programu Funkcjonalno - Użytkowego dotyczącego budowy targowiska gminnego w miejscowości Kaliska, gmina Lubień Kujawski, zgodnej z wytycznymi Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020, Działanie: Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich, typ operacji: Inwestycje w targowiska lub obiekty budowlane przeznaczone na cele promocji lokalnych produktów.

Teren przeznaczony pod targowisko stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 232/62, położoną w miejscowości Kaliska, gmina Lubień Kujawski .

Zakres opracowania:

- a) Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie;
 - b) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji,
 - c) Wykonanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j.: Dz. U z 2013r. poz. 1129 z póź. Zm) – 4 egzemplarze w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną ;
 - d) Oszacowanie planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-kosztorysowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389 ze zm.) - 4 egzemplarze w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną;
 - e) zapewnienie współpracy z wykonawcą projektu budowlanego i wykonawcą robót budowlanych (wsparcie techniczne zamawiającego) na etapie realizacji inwestycji w zakresie jej zgodności z PFU.
- #### 2. Informacje ogólne:
- a) PFU będzie stanowił dokument opisujący przedmiot zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na roboty budowlane w formule „zaproszenie i wybuduj”;

- b) treść PFU musi uwzględniać treść zaakceptowanej i zatwierdzonej przez zamawiającego koncepcji targowiska obejmującej plan zagospodarowania terenu oraz wizualizację.
- c) W treści PFU należy uwzględnić m.in. następujące elementy:
 - wyjaśnienie celu,
 - rozwiązania funkcjonalne;
 - rozwiązania materiałowo-kolorystyczne,
 - niezbędne wykazy (w tym m.in. materiałowe i sprzętowe),

Zakres projektu obejmuje m.in.:

- a. budowa nawierzchni placu targowiska: jezdni - ciągów pieszo jezdnych, parkingów oraz pozostałej powierzchni handlowej - w kostce betonowej wraz z zaprojektowaną małą architekturą i zielenią,
- b. budowy odwodnienia całej powierzchni targowiska,
- c. budowy przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego,
- d. budowy sanitariatów WC z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych,
- e. budowy zadaszenia wraz z oświetleniem alei handlowej,
- f. budowy oświetlenia, nagłośnienia oraz wewnętrznego systemu bezpieczeństwa (za pomocą kamer przemysłowych) całego terenu targowiska wraz z parkingami ,
- g. budowa ogrodzenia całego terenu targowiska wraz z bramami wjazdowymi,
- h. likwidacji ewentualnych kolizji,

Projektant winien przyjąć rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.

- 2. Do porozumiewania się z oferentami w sprawie przedmiotu zamówienia upoważniony jest Pan/Pani Jakub Tomczak pokój nr 17 tel. 54-2844-352

III. Termin wykonania zamówienia.

od zawarcia umowy do 28 kwietnia 2017 roku

IV. Warunki udziału w postępowaniu (wymagania zamawiającego):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Wiedza i doświadczenie - za spełnienie powyższego warunku, Zamawiający uzna wykazanie przez Wykonawcę, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał przynajmniej 1 usługę opracowania Programu Funkcjonalno - Użytkowego na kwotę minimalną 10 000 zł brutto;

V. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty i ich wagi procentowe:

- a) Cena 100,00 % ,

VI. Tryb postępowania.

Postępowanie prowadzone jest bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień właściwe dla zamówień o równowartości poniżej 30 000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 tejże ustawy.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Cena oferty powinna być obliczona w złotych polskich z uwzględnieniem ewentualnych upustów, jakie oferent oferuje i należy ją określić w wysokości brutto (z podatkiem od

towarów i usług VAT). Kwota ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Tak wyliczoną cenę brutto (z podatkiem VAT) należy wykazać w „Formularzu oferty”.

VIII. Oferta powinna zawierać:

1. Wypełniony „Formularz oferty” wraz z kosztorysem ofertowym.
2. Zaakceptowany wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do WZ.
3. Dokumenty o których mowa w pkt. IV.

IX. Miejsce oraz termin składania ofert (wybrać właściwe):

Dla ofert pisemnych:

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Lubieniu Kujawskim, ul. Wojska Polskiego Nr 29, 87-840 Lubień Kujawski, w pokoju nr 1 (sekretariat) w terminie do dnia 01.02.2017 r. do godz. 13:00 .

Dla ofert przesyłanych za pomocą faksu:

Oferty należy przesłać na nr faksu zamawiającego 54 284 35 00 w terminie do dnia 01.02.2017 r. do godz. 13:00.

Dla ofert przesyłanych w formie elektronicznej:

Oferty należy przesłać na adres e-mail: zamowieniapubliczne@lubienkujawski.pl w terminie do dnia 01.02.2017 r. do godz. 13:00 .

X. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

Z oferentem, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której ogólny wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszych Warunków zamówienia /WZ/. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

XI. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza/dopuszcza (właściwe podkreślić) składania ofert częściowych.

XII. Załączniki do niniejszych warunków zamówienia stanowią:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy

p.o. KIEROWNIK
Referatu Inwestycyjnego



.....Bogdan Domżański.....

(podpis i pieczęć kierownika

komórki organizacyjnej ds. zamówień publicznych)

Zatwierdził:

Burmistrz Lubienia Kujawskiego

lub osoba upoważniona

BURMISTRZ



.....Marek Witniński.....
(podpis i pieczęć)

Lubień Kujawski, 2017.-01-17

(miejscowość, data)