

Załącznik nr 2 do WZ

Umowa INW.....2016 WZÓR

Zawarta w dniu roku w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim pomiędzy:

Gminą Lubień Kujawski reprezentowaną przez:

Burmistrza Lubienia Kujawskiego – Pana Marka Wilińskiego

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Pani Wandy Mordzak**
zwanym dalej „Zamawiającym”.

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Poniższa umowa została zawarta bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz 2164 z późn. zm.) – na podstawie art. 4 pkt 8 przedmiotowej ustawy.

§ 1

Na podstawie niniejszej umowy *Zamawiający* zleca, a *Wykonawca* zobowiązuje się do wykonania usługi opracowania studium wykonalności, analizy kosztów i korzyści dla inwestycji „**Skomunikowanie terenów inwestycyjnych na terenie gminy Lubień Kujawski**” zgodnie z warunkami zamówienia stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Termin wykonania zamówienia - do dnia 26 grudnia 2016 roku.

§ 3

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie 10 dniowy termin (10 dni roboczych) na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z wymaganiami niniejszej umowy. Protokół zdawczo – odbiorczy bez uwag będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca usunie je w terminie określonym przez Zamawiającego w protokole zdawczo-odbiorczym. Pisemne potwierdzenie przez Zamawiającego usunięcia wad stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy obejmujące wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
Wynagrodzenie ustala się na kwotę:
razem brutto:zł (słownie).
2. Płatność przelewem na konto Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 5

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu wykonania określonego w § 2 umowy,
 - 2) za zwłokę w wnoszeniu poprawek na etapie oceny złożonego wniosku o dofinansowanie w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od upływu terminu każdorazowo wyznaczonego przez Zamawiającego na wniesienie poprawek,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych wyłącznie od *Wykonawcy* – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) za zwłokę w przystąpieniu do czynności odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być rozpoczęty,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie *Zamawiającego* – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3, z wyjątkiem okoliczności wskazanych w 145 Pzp.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności wobec *Zamawiającego* na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody *Zamawiającego*. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy Pzp.

§ 8

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

§ 9

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

§ 10

Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Warunki zamówienia
- 2) Oferta *Wykonawcy*

Wykonawca:

Zamawiający: