

**UCHWAŁA NR XXXI/241/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 25 listopada 2013 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 41 ust.1 w związku z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 654), art. 13 ust. 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, aby przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe Burmistrz Lubienia Kujawskiego udzielił bonifikaty w wysokości 50% dla lokalu mieszkalnego położonego w Lubieniu Kujawskim, przy ul. Szkolnej 15a m. 8, 87 - 840 Lubień Kujawski, dla którego w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00042353/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Stanisław Pawiński

### Uzasadnienie

Zgodnie z drugostronnie wymienionymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku, jeżeli jest sprzedawana nieruchomość jako lokal mieszkalny za zgodą (odpowiednio) Wojewody albo Rady (Sejmiku) można nabywcy udzielić bonifikaty w wysokości ustalonej przez właściwy organ. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu. Określając wysokość bonifikaty wzięto pod uwagę przede wszystkim stopień zużycia i stan techniczny budynku.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński